

复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目招标代理服务 公开招标公告
(招标编号: FW2025042001)

项目所在地区: 上海市

一、招标条件

本复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目招标代理服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 427 万元,招标人为复旦大学。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目总建筑面积 85000 平方米,其中地上建筑面积 75000 平方米,地下建筑面积 10000 平方米,主要建设内容为学生宿舍及配套用房、设备用房、人防地下车库等。通过本次招标,择优选定 1 家供应商为招标人提供招标代理服务。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

(001)复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目招标代理服务;

三、投标人资格要求

(001 复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目招标代理服务)的投标人资格能力要求 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定,为此,投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料:(a)法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证明;(b)财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或声明函;(c)具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料;(d)参加政府采购活动前三年(2022 年 4 月 1 日至投标截止时间,以下简称“近三年”或“前三年”)内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

2、近三年未被国家财政部指定的“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、应未曾为招标人在本采购合同项下拟采购的对象提供设计、编制采购需求或者提供项目

管理、监理、检测等服务。

5、法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。

6、本项目不接受联合体投标。

7、本项目不接受分包。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 04 月 28 日 08 时 00 分到 2025 年 05 月 08 日 16 时 30 分

获取方式：凡愿参加投标的潜在投标人应于 2025 年 4 月 28 日起至 2025 年 5 月 8 日 16:30 止（北京时间），通过复旦大学采购与招标管理系统（以下简称电子采购平台，网址为：<https://cz.fudan.edu.cn>）在线获取招标文件，逾期不再办理。潜在投标人可进入电子采购平台后在“正在进行的项目”版块中选择项目进入在线获取招标文件流程并下载电子招标文件，电子招标文件售价零元。未按规定获取招标文件的供应商不得参加投标。注：招标文件获取阶段无资格审核流程，若电子采购平台显示有的也将直接通过。但投标人应授权一名联系人处理文件获取具体事宜，并对应上传该联系人授权函（格式自拟），如授权函内容缺失或错误，将作退回修改处理，修改通过后在开标前均可正常下载文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 05 月 19 日 10 时 00 分

递交方式：复旦大学采购与招标管理系统（网址为：<https://cz.fudan.edu.cn>）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 05 月 19 日 10 时 00 分

开标地点：复旦大学采购与招标管理系统（网址为：<https://cz.fudan.edu.cn>）

七、其他

1、项目编号：FW2025042001（采购编号：YX-FDCG-2025-010）

2、项目名称：复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目招标代理服务

3、采购需求：

采购对象名称：复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目招标代理服务

项目简要描述：复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目总建筑面积 85000 平方米，其中地上建筑面积 75000 平方米，地下建筑面积 10000 平方米，主要建设内容为学生宿舍及配套用

房、设备用房、人防地下车库等。通过本次招标，择优选定 1 家供应商为招标人提供招标代理服务。

采购预算金额（人民币）：427 万元

最高限价（人民币）：427 万元

合同履行期限：合同签订起至全过程招标代理服务全部完成

中小微企业划分标准所属行业：其他未列明行业

本项目是否专门面向中小微企业采购：否

八、监督部门

本招标项目的监督部门为复旦大学。

九、联系方式

招 标 人：复旦大学

地 址：上海市杨浦区邯郸路 220 号

联 系 人：成老师

电 话：021-65645530

电子邮件：/

招标代理机构：上海银鑫建设咨询有限公司

地 址：上海市徐汇区零陵路 583 号海洋石油大厦 1216 室

联 系 人：吴佳

电 话：13370067006

电子邮件：344605699@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）