

# 复旦大学中华经济文化研究中心等三项功能化装修工程全过程跟踪审计服务公 开招

(招标编号: FW2024103105)

项目所在地区: 上海市

## 一、招标条件

本复旦大学中华经济文化研究中心等三项功能化装修工程全过程跟踪审计服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为其他资金财政资金,招标人为复旦大学。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模:项目总预算金额:181.09万元。分为三个包件,包件1:中华经济文化研究中心功能化装修工程全过程跟踪审计服务,预算金额:78.49万元;包件2:张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务,预算金额:65.27万元;包件3:张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务,预算金额:37.33万元。

范围:本招标项目划分为3个标段,本次招标为其中的:

(001)包件1:中华经济文化研究中心功能化装修工程全过程跟踪审计服务;(002)包件2:张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务;(003)包件3:张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务;

## 三、投标人资格要求

(001包件1:中华经济文化研究中心功能化装修工程全过程跟踪审计服务)的投标人资格能力要求:1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定,为此,投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料:(a)法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证明;(b)财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或声明函;(c)具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料;(d)参加政府采购活动前三年(2021年11月1日至投标截止时间,以下简称“近三年”或“前三年”)内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

2、近三年未被国家财政部指定的“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、应未曾为招标人在本采购合同项下拟采购的对象提供设计、编制采购需求或者提供项目管理、监理、检测等服务。

5、法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。

；

（002包件2：张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务）的投标人资格能力要求：1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的规定，为此，投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料：（a）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（b）财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或声明函；（c）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（d）参加政府采购活动前三年（2021年11月1日至投标截止时间，以下简称“近三年”或“前三年”）内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

2、近三年未被国家财政部指定的“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、应未曾为招标人在本采购合同项下拟采购的对象提供设计、编制采购需求或者提供项目管理、监理、检测等服务。

5、法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。

；

（003包件3：张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务）的投标人资格能力要求：1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二

十二条的规定，为此，投标人应按《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十七条第一款的规定在投标文件中提供下列证明材料：（a）法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；（b）财务状况报告、依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料或声明函；（c）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；（d）参加政府采购活动前三年（2021年11月1日至投标截止时间，以下简称“近三年”或“前三年”）内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

2、近三年未被国家财政部指定的“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）等官方渠道列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信名单。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、应未曾为招标人在本采购合同项下拟采购的对象提供设计、编制采购需求或者提供项目管理、监理、检测等服务。

5、法人的分支机构以自己的名义参与投标时，应提供由法人出具的对本投标活动承担全部直接责任的承诺。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2024年11月29日00时00分到2024年12月06日16时30分

获取方式：凡愿参加投标的潜在投标人应于2024年11月29日起至2024年12月6日16:30止（北京时间），通过复旦大学采购与招标管理系统（以下简称电子采购平台，网址为：<https://cz.fudan.edu.cn>）在线获取招标文件，逾期不再办理。潜在投标人可进入电子采购平台后在“正在进行的项目”版块中查看项目，选择一个或多个包件进入在线获取招标文件流程并下载电子招标文件，电子招标文件售价零元。未按规定获取招标文件的供应商不得参加投标。招标文件获取阶段无资格审核流程，若电子采购平台显示有的也将直接通过。

注：投标人应授权一名联系人处理投标截止时间之前的联系工作，并在获取招标文件时应上传被授权联系人的法定代表人授权委托书（格式自拟）。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月20日10时00分

递交方式：复旦大学采购与招标管理系统（网址为：<https://cz.fudan.edu.cn>）电子

上传文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月20日10时00分

开标地点：复旦大学采购与招标管理系统（网址为：<https://cz.fudan.edu.cn>）

## 七、其他

1、项目编号：FW2024103105（采购编号：YX-FDCG-2024-042）

2、项目名称：复旦大学中华经济文化研究中心等三项功能化装修工程全过程跟踪审计服务

3、采购需求：

包件号：1

采购对象名称：中华经济文化研究中心功能化装修工程全过程跟踪审计服务

项目简要描述：

建筑面积：59703.5m<sup>2</sup>；

总投资：17878.54万元；

计划竣工日期：2025年2月；

项目目前进度：施工准备阶段。

采购预算金额（人民币）：78.49万元。

最高限价：跟踪审计费：50万元；效益审计费费率（审减率3%含以内）：10%；效益审计费费率（审减率3%以外）：15%。

合同履行期限：合同签订后至完成出具本项目最终的审计报告。

中小微型企业划分标准所属行业：租赁和商务服务业。

本项目是否专门面向中小微型企业采购：否。

包件号：2

采购对象名称：张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务

项目简要描述：

建筑面积：32679m<sup>2</sup>；

总投资：14731.20万元；

计划竣工日期：2025年6月；

项目目前进度：施工准备阶段；

采购预算金额（人民币）：65.27 万元。

最高限价：跟踪审计费：42 万元；效益审计费费率（审减率 3%含以内）：10%；效益审计费费率（审减率 3%以外）：15%。

合同履行期限：合同签订后至完成出具本项目最终的审计报告。

中小微型企业划分标准所属行业：租赁和商务服务业。

本项目是否专门面向中小微型企业采购：否。

包件号：3

采购对象名称 张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务

项目简要描述：

建筑面积：29396.7m<sup>2</sup>；

总投资：8165.81 万元；

计划竣工日期：2025 年 5 月；

项目目前进度：施工准备阶段。

采购预算金额（人民币）：37.33 万元。

最高限价：跟踪审计费：25 万元；效益审计费费率（审减率 3%含以内）：10%；效益审计费费率（审减率 3%以外）：15%。

合同履行期限：合同签订后至完成出具本项目最终的审计报告。

中小微型企业划分标准所属行业：租赁和商务服务业。

本项目是否专门面向中小微型企业采购：否。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为复旦大学。

## 九、联系方式

招 标 人：复旦大学

地 址：上海市杨浦区邯郸路 220 号

联 系 人：郭老师

电 话：021-65645530

电子邮件：/

招标代理机构：上海银鑫建设咨询有限公司

地 址：上海市徐汇区零陵路 583 号海洋石油大厦 1216 室

联 系 人：吴佳

电 话：13370067006

电子邮件：344605699@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）