

复旦大学 2025-2027 年度空调维修保养服务中标公告

(招标编号: FW2024111402)

一、中标人信息:

标段(包)[001]包件 1: 枫林校区 2025-2027 年度空调维修保养服务:

中标人: 上海锦穗机电安装工程有限公司 中标价格: 71.4360 万元

标段(包)[002]包件 2: 邯郸校区光华楼等办公楼宇 2025-2027 年度空调维修保养服务:

中标人: 上海电欣冷气工程有限公司 中标价格: 165.2520 万元

标段(包)[003]包件 3: 江湾校区 2025-2027 年度空调维修保养服务:

中标人: 上海冰点机电工程技术有限公司 中标价格: 216.6240 万元

二、其他:

1) 中标信息

包件 1: 枫林校区 2025-2027 年度空调维修保养服务

供应商名称: 上海锦穗机电安装工程有限公司

供应商地址: 上海市虹口区大连路 839 号 A 座 806B 室

中标金额: 71.4360 万元

包件 2: 邯郸校区光华楼等办公楼宇 2025-2027 年度空调维修保养服务

供应商名称: 上海电欣冷气工程有限公司

供应商地址: 上海市徐汇区斜土路 1221 号副楼 101 室

中标金额: 165.2520 万元

包件 3: 江湾校区 2025-2027 年度空调维修保养服务

供应商名称: 上海冰点机电工程技术有限公司

供应商地址: 上海市徐汇区田州路 159 号莲花大厦 601 室

中标金额: 216.6240 万元

2) 主要标的信息:

名称: 包件 1: 枫林校区 2025-2027 年度空调维修保养服务

服务范围：为复旦大学枫林校区提供 2025-2027 年度空调维修保养服务。

服务要求：详见招标文件

服务时间：合同签订后 36 个月（2025 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日），合同一年一签，满足考核续约条件的签署下一年合同。

服务标准：详见招标文件

名称：包件 2：邯郸校区光华楼等办公楼宇 2025-2027 年度空调维修保养服务

服务范围：为复旦大学邯郸校区光华楼等办公楼宇提供 2025-2027 年度空调维修保养服务。

服务要求：详见招标文件

服务时间：合同签订后 36 个月（2025 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日），合同一年一签，满足考核续约条件的签署下一年合同。

服务标准：详见招标文件

名称：包件 3：江湾校区 2025-2027 年度空调维修保养服务

服务范围：为复旦大学江湾校区提供 2025-2027 年度空调维修保养服务。

服务要求：详见招标文件

服务时间：合同签订后 36 个月（2025 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日），合同一年一签，满足考核续约条件的签署下一年合同。

服务标准：详见招标文件

3) 评审专家名单：施燕、张进、谢安琛、孙逸、孙辉

4) 代理服务收费标准及金额：3.4630 万元，其中：包件 1：0.6710 万元，包件 2：1.2670 万元，包件 3：1.5250 万元。支付标准以中标通知书中列明的中标金额为准，按《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980 号、发改办价格〔2003〕857 号）所规定的服务类招标收费标准乘以 62.68% 计算。

5) 公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

6) 其他补充事宜

包件 1: 枫林校区 2025-2027 年度空调维修保养服务, 中标单位: 上海锦穗机电安装工程有限公司, 每年服务费中标金额: 23.8120 万元, 三年合计中标金额: 71.4360 万元。

包件 2: 邯郸校区光华楼等办公楼宇 2025-2027 年度空调维修保养服务, 中标单位: 上海电欣冷气工程有限公司, 每年服务费中标金额: 55.0840 万元, 三年合计中标金额: 165.2520 万元。

包件 3: 江湾校区 2025-2027 年度空调维修保养服务, 中标单位: 上海冰点机电工程技术有限公司, 每年服务费中标金额: 72.2080 万元, 三年合计中标金额: 216.6240 万元。

推荐理由: 本项目采用综合评分法进行评审, 经评标委员会成员独立打分并汇总, 包件 1: 上海锦穗机电安装工程有限公司的综合得分最高, 为 93.67 分; 包件 2: 上海电欣冷气工程有限公司的综合得分最高, 为 92.69 分; 包件 3: 上海冰点机电工程技术有限公司的综合得分最高, 为 96.35 分。

如对中标结果有异议, 请于本中标公告公布之日起 7 个工作日内以书面形式向上海银鑫建设咨询有限公司提出。

感谢各供应商对本次采购活动的积极参与!

三、监督部门

本招标项目的监督部门为复旦大学。

四、联系方式

招 标 人: 复旦大学

地 址: 上海市杨浦区邯郸路 220 号

联 系 人: 许老师

电 话: 021-65645621

电子邮件: /

招标代理机构: 上海银鑫建设咨询有限公司

地 址: 上海市徐汇区零陵路 583 号海洋石油大厦 1216 室

联 系 人: 吴佳

电 话: 13370067006

电子邮件: 344605699@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）