

复旦大学中华经济文化研究中心等三项功能化装修工程全过程跟踪审计服务中  
标公告

(招标编号: FW2024103105)

**一、中标人信息:**

标段(包)[001]包件 1: 中华经济文化研究中心功能化装修工程全过程跟踪审计服务:

中标人: 上海华融投资咨询中心有限公司 其他类型中标价: 详见“二、其他”  
中的中标信息

标段(包)[002]包件 2: 张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼功能化装修  
工程全过程跟踪审计服务:

中标人: 上海华融投资咨询中心有限公司 其他类型中标价: 详见“二、其他”  
中的中标信息

标段(包)[003]包件 3: 张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼功能化  
装修工程全过程跟踪审计服务:

中标人: 上海求是工程造价有限公司 其他类型中标价: 详见“二、其他”中的  
中标信息

**二、其他:**

1) 中标信息

包件 1: 中华经济文化研究中心功能化装修工程全过程跟踪审计服务

中标单位: 上海华融投资咨询中心有限公司

地址: 上海市嘉定区沪宜公路 3128 号 508 室

中标金额(跟踪审计费): 33.8 万元

中标效益审计费费率(审减率 3%含以内): 8%

中标效益审计费费率(审减率 3%以外): 9.3%

包件 2: 张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审  
计服务

中标单位: 上海华融投资咨询中心有限公司

地址: 上海市嘉定区沪宜公路 3128 号 508 室

中标金额（跟踪审计费）：28.9 万元

中标效益审计费费率（审减率 3%含以内）：8%

中标效益审计费费率（审减率 3%以外）：9.3%

包件 3：张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务

中标单位：上海求是工程造价有限公司

地址：上海市徐汇区瑞宁路 899 号阳光滨江中心南楼 1501 室

中标金额（跟踪审计费）：17 万元

中标效益审计费费率（审减率 3%含以内）：7%

中标效益审计费费率（审减率 3%以外）：1%

## 2) 主要标的信息

名称：包件 1：中华经济文化研究中心功能化装修工程全过程跟踪审计服务

服务范围：建筑面积：59703.5m<sup>2</sup>，总投资：17878.54 万元，计划竣工日期：2025 年 2 月，目前进度：施工准备阶段，为招标人提供全过程跟踪审计服务，审计服务需满足招标人的各项管理规定。

服务要求：详见招标文件

服务时间：合同签订后至完成出具本项目最终的审计报告。

服务标准：详见招标文件

名称：包件 2：张江复旦国际创新中心生物与医学科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务

服务范围：建筑面积：32679m<sup>2</sup>，总投资：14731.20 万元，计划竣工日期：2025 年 6 月，目前进度：施工准备阶段，为招标人提供全过程跟踪审计服务，审计服务需满足招标人的各项管理规定。

服务要求：详见招标文件

服务时间：合同签订后至完成出具本项目最终的审计报告。

服务标准：详见招标文件

名称：包件 3：张江复旦国际创新中心微纳电子与量子科技融合创新大楼功能化装修工程全过程跟踪审计服务

服务范围：建筑面积：29396.7m<sup>2</sup>，总投资：8165.81 万元，计划竣工日期：2025 年 5 月，目前进度：施工准备阶段，为招标人提供全过程跟踪审计服务，审计服务需满足招标人的各项管理规定。

服务要求：详见招标文件

服务时间：合同签订后至完成出具本项目最终的审计报告。

服务标准：详见招标文件

3) 评审专家名单：陈益新、穆家乐、曹咏梅、刘励、陆卫国

4) 代理服务收费标准及金额：1.35 万元，其中：包件 1：0.5850 万元，包件 2：0.4900 万元，包件 3：0.2750 万元。支付标准以中标通知书中列明的中标金额为准，按《招标代理服务收费管理暂行办法》（计价格〔2002〕1980 号、发改办价格〔2003〕857 号）所规定的服务类招标收费标准乘以 62.68% 计算。

5) 公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

6) 其他补充事宜

推荐理由：本项目采用综合评分法进行评审，经评标委员会成员独立打分并汇总，包件 1：上海华融投资咨询中心有限公司的综合得分最高，为 81.82 分；包件 2：上海华融投资咨询中心有限公司的综合得分最高，为 81.83 分；包件 3：上海求是工程造价有限公司的综合得分最高，为 84.74 分。

如对中标结果有异议，请于本中标公告公布之日起 7 个工作日内以书面形式向上海银鑫建设咨询有限公司提出。

感谢各供应商对本次采购活动的积极参与！

### 三、监督部门

本招标项目的监督部门为复旦大学。

### 四、联系方式

招 标 人：复旦大学

地 址：上海市杨浦区邯郸路 220 号

联 系 人：郭老师

电 话：021-65645530

电子邮件：/

招标代理机构：上海银鑫建设咨询有限公司

地 址：上海市徐汇区零陵路 583 号海洋石油大厦 1216 室

联 系 人：吴佳

电 话：13370067006

电子邮件：344605699@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）