

复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目项目管理服务中标公告
（招标编号：GC2025110301）

一、中标人信息：

标段(包)[001]复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目项目管理服务：

中标人：上海市市政工程建设发展有限公司

中标价格：541.000000万元

二、其他：

1、中标信息：

供应商名称：上海市市政工程建设发展有限公司；

供应商地址：上海市长宁区天山路18号901-A292室；

中标金额：541.0000000（万元）。

2、主要标的信息：

供应商名称：上海市市政工程建设发展有限公司；

服务名称：复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目项目管理服务；

服务范围：复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目

项目管理服务（具体详见招标文件及投标文件）；

服务要求：具体详见招标文件及投标文件；

服务时间：从授予合同之日起至完成建设项目竣工验收、备案并覆盖整个工程保修期的全过程项目管理服务；

服务标准：具体详见招标文件及投标文件。

3、评审专家名单：

盛夏、于树轩、孙钢、周德庚、刘定。

4、代理服务收费标准及金额：

本项目代理费收费标准：本项目代理服务费由招标人支付，固定收费。

本项目代理费总金额：1.000000 万元（人民币）。

5、公告期限：

自本公告发布之日起1个工作日。

6、中标推荐理由：上海市市政工程建设发展有限公司，针对本项目需求提供的



项目分析、重点、难点分析及制定具体的管理措施分析全面、措施科学可行，针对采购需求服务要求全部响应，对本项目管理服务方案及措施相对全面完整，进度管理、档案管理方案需进一步完善。配备人员方面，数量相对较多，项目负责人经验相对丰富。

7、中标单位名称及评审总得分：上海市市政工程建设发展有限公司，总得分96.6分。


三、监督部门

本招标项目的监督部门为复旦大学。

四、联系方式

招 标 人：复旦大学
地 址：中国上海邯郸路220号
联 系 人：郭老师
电 话：021-65645530
电子邮件：/

招标代理机构：上海中世建设咨询有限公司
地 址：上海市普陀区曹杨路528弄35号
联 系 人：杨俊、尚方方
电 话：021-62445139
电子邮件：shangfangfang@cwcc.net.cn

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其招标代理机构：  (盖章)



第十一章、中小企业声明函（服务）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（复旦大学）的（复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目项目管理服务）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （复旦大学江湾校区学生宿舍（二期）项目项目管理服务），属于（其他未列明行业）；承建（承接）企业为上海市市政工程建设发展有限公司（企业名称），从业人员（包括与企业建立劳动关系的职工人数和企业接受的劳务派遣用工人数）114人，营业收入为23462.73万元，资产总额为51573.22万元，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. ……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在直接控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

企业名称（盖章）：上海市市政工程建设发展有限公司

日期：2025年12月5日

