

复旦大学 2026 年-2028 年邯郸、枫林校区室外万元以下零星维修与校园服务采
购招标项目中标公告

(招标编号：FW2026041401 (2502052021))

一、中标人信息：

标段(包)[001]复旦大学 2026 年-2028 年邯郸、枫林校区室外万元以下零星维修与校园
服务：

中标人：东吴服务产业集团（江苏）有限公司 中标价格：795.2120 万元

二、其他：

一、项目编号： FW2026041401 (2502052021)

二、项目名称 复旦大学 2026 年-2028 年邯郸、枫林校区室外万元以下零星维修与校园服
务采购招标项目

三、中标信息

供应商名称： 东吴服务产业集团（江苏）有限公司

供应商地址： 苏州市干将东路 178 号

中标金额（元）： 7952120.00

四、主要标的信息

服务名称： 2026 年-2028 年邯郸、枫林校区室外万元以下零星维修与校园服务

服务范围： 提供复旦大学邯郸、枫林校区室外万元以下零星维修与校园服务（万元以下是指
单项维修材料费不超过人民币一万元，下同）。主要涵盖邯郸和枫林校区室外万元以下零星
维修、防汛防台及校园服务，四校区室外管线万元以下急抢修，能源辅助管理，以及邯郸
校区生活服务平台服务。

服务要求 提供服务范围内的日常巡视，以及万元以下零星维修接报修、应急抢修和 24 小
时维修值班服务，满足服务标准要求；汛期 24 小时值班等。

服务标准： 满足采购需求的要求，还应符合中国国家、地方等有关标准、规范。

服务时间 服务期限为 2026 年 6 月 1 日至 2028 年 12 月 31 日，共计 31 个月，合同一年度
一签。

五、评审专家名单： 张戈、吴文艳、徐宪安、成佩华、殷政敏

六、代理服务收费标准及金额：



收费标准 按服务类招标收费标准(收费标准为中标金额 100 万元以下货物招标费率 5%服务
招标费率 1.5%; 中标金额 100~500 万元: 货物招标费率 1.1%, 服务招标费率 0.8%; 中标金
额 500~1000 万元: 货物招标费率 0.8%, 服务招标费率 0.45%; 中标金额 1000~5000 万元:
货物招标费率 0.5%, 服务招标费率 0.25%; 中标金额 5000~10000 万元: 货物招标费率 0.25%,
服务招标费率 0.1%; 中标金额 10000~100000 万元: 货物招标费率 0.05%, 服务招标费率 0.05%;
中标金额 100000 万元以上: 货物招标费率 0.01%, 服务招标费率 0.01%, 服务收费采用差额
定率累进计费方式) 乘以 62.68%计算收取。

金额(万元): 3.778635

七、公告期限

自本公告发布之日起 1 个工作日。

八、凡对本次公告内容提出询问, 请按以下方式联系。

九、附件

中标人的评审总得分: 96.00

中标金额: 2026 年度(7 个月) 价格(元): 1795640.00; 2027 年度(12 个月) 价格(元):
3078240.00; 2028 年度(12 个月) 价格(元): 3078240.00; 三年合计(31 个月合计) 价
格(元): 7952120.00

三、监督部门

本招标项目的监督部门为财政部门。

四、联系方式

招 标 人: 复旦大学

地 址: 中国上海邯郸路 220 号

联 系 人: 郭老师

电 话: 86-21-65645621

电子邮件: /

招标代理机构: 上海国际招标有限公司

地 址: 中国上海延安西路 358 号美丽园大厦 14 楼

联 系 人: 王晓、冯璐燕

电 话: 21-32173692、32173704



电子邮件: wangxiao@shabidding.com

招标人或其招标代理机构主要负责人(项目负责人): 王 晓 (签名)

招标人或其招标代理机构: _____ (盖章)

